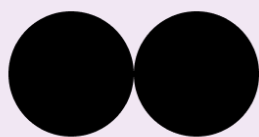
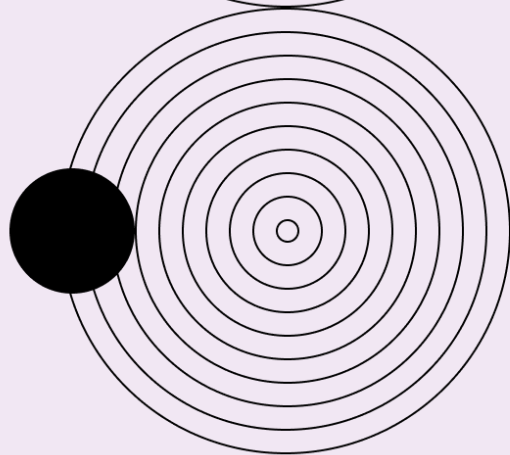
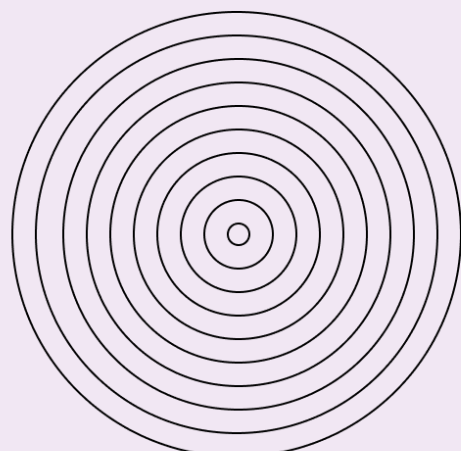


# ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

СЕНТЯБРЬ, 2023



- **ФНС информирует о запуске нового информационного портала, с помощью которого пользователи смогут создавать машиночитаемые доверенности в едином формате для обмена как с государственными органами, так и между хозяйствующими субъектами**

*Информация ФНС России от 04.09.2023 "ФНС России запустила новый портал для работы с единой МЧД"*

Также на портале можно проверить доверенность, созданную в сторонних сервисах, и загрузить ее в распределенный реестр ФНС на хранение. Все доверенности, созданные по единому формату и загруженные через портал, будут храниться в едином блокчейн-хранилище ФНС России, что ускорит проверку таких документов при взаимодействии с государственными органами и с контрагентами.

- **Началась рассылка налоговых уведомлений для уплаты физлицами транспортного и земельного налогов, а также налога на имущество за 2022 год**

*Информация ФНС России "Какие изменения учтены при расчете налогов на имущество физических лиц в налоговых уведомлениях за 2022 год"*

В письме приведена информация о том, какие изменения произошли по сравнению с предыдущим периодом в расчете налогов.

В частности, сообщается, что по налогу на имущество физических лиц во всех регионах в качестве налоговой базы применена кадастровая стоимость и приведены понижающие коэффициенты, которые использованы для исчисления налога.

Налоги, указанные в направленных уведомлениях, необходимо оплатить не позднее 1 декабря 2023 года.

- **На сайте ФНС размещена новая промо страница о налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам в 2023 году**

*Информация ФНС России от 20.09.2023 "Новая промо страница поможет разобраться в налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам в 2023 году"*

Она содержит разъяснения по типовым вопросам - жизненным ситуациям: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, основные изменения в налогообложении имущества физлиц по сравнению с прошлым годом, как узнать о налоговых ставках и льготах, указанных в уведомлении, как ими воспользоваться, что делать, если налоговое уведомление не получено.

→ **В Госдуму внесен законопроект об отмене НДФЛ с зарплат до 30 тысяч рублей**

*Законопроект № 447203-8 "О внесении изменений в статью 217 Налогового кодекса Российской Федерации"*

Законопроект предлагает внести в статью 217 Налогового кодекса изменения, которые с 1 января 2024 года освободят от налога на доходы физических лиц заработную плату, размер которой не превышает 30 тысяч рублей в месяц.

Правительство РФ считает, что "идея поддержки наименее защищенных категорий граждан заслуживает особого внимания", но сам законопроект нуждается в существенной доработке.

→ **В НК РФ планируют ввести понятие "счет цифрового рубля". Проект о налогообложении операций и взыскании за его счет недоимки принят в I чтении**

*Проект Федерального закона N 384598-8 "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации"*

Для НДФЛ установят дату получения дохода при зачислении цифровых рублей на счет.

Планируют дать возможность взыскивать недоимки за счет цифровых рублей в ситуации, когда нет или недостаточно денег на счетах налогоплательщика или его электронных денег. Налоговики смогут приостанавливать операции по счетам цифрового рубля и требовать от операторов платформы подтвердить списание со счета цифрового рубля и перечисление сумм в бюджет.

Предполагается, что поправки вступят в силу с 1 января 2025 года.

→ **Даны разъяснения о порядке определения минимального предельного срока владения жилым помещением, полученным по наследству**

*Письмо ФНС России от 20.09.2023 N БС-4-11/12027@ "О направлении информации"*

Для целей налогообложения НДФЛ минимальный предельный срок владения жилым помещением, полученным по ДДУ и переданным по наследству, исчисляется со дня открытия наследства, при условии, что наследодателем осуществлена полная его оплата.

Если полная оплата стоимости жилого помещения осуществлена наследником после дня открытия наследства, то минимальный предельный срок владения таким жилым помещением исчисляется в порядке, предусмотренном абзацем четвертым пункта 2 статьи 217.1 НК РФ.